



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД 15-232

Сливен 08.02. 2023 г.

На основание чл. 63, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на Община Сливен и протокол от 03.02.2023 г. на комисията, назначена със Заповед №РД 15-79 от 13.01.2023 г. на Кмета на Община Сливен за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на *на част от общински нежилищен имот – публична общинска собственост, представляваща свободна площ от 15,68 кв.м., преустроена като търговски обект, разположена на първи етаж на триетажна масивна сграда – училище, находящо се в парцел VIII, имот пл. №311, кв. 57 по плана на с. Желио войвода, общ. Сливен,*

НАРЕЖДАМ

1. Определям „СТАВЕС 2022“ ООД с ЕИК: 207080798, за спечелило търга с предложена месечна наемна цена 126 (сто двадесет и шест) лева, с ДДС.

2. В 14-дневен срок от датата на връчване на влязлата в сила заповед, спечелилият търга е длъжен да се яви в деловодството на ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Желио войвода, общ. Сливен за подписване на договора за наем, в съответствие с изискванията на тръжната документация.

3. При подписване на договора за наем, спечелилият търга е длъжен да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на договора в размер на трикратния месечен наем, равняващ се на 378 (триста седемдесет и осем) лева, с ДДС.

Гаранцията се внася по банкова сметка на ОУ „Д-р Петър Берон“ – BG88SOMB 91303128723200, BIC код: SOMBBGSF, „Общинска банка“ АД.

Гаранцията за изпълнение на договора да се освободи при прекратяване на наемните правоотношения, след плащането на всички дължими суми, включително неплатени месечни наемни вноски и консумативни разходи. В случай, че тези суми останат неплатени от наемателя, те да се приспаднат от внесената гаранция.

4. След подписване на наемния договор, внесеният от „СТАВЕС 2022“ ООД депозит за участие в търга в размер на 140 (сто и четиридесет) лева, да се приспадне от първия дължим месечен наем по склонения договор.

5. При несключване на договор за наем, в срока по т. 2 от настоящата заповед по вина на „СТАВЕС 2022“ ООД, внесеният депозит да се задържи в полза на учебното заведение.

Настоящата заповед, съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ да се обяви на Таблото за обявления на Община Сливен, намиращо се в ЦАО в сградата на Общината, достъпно за всички заинтересовани лица, както и на входа на ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Желио войвода, общ. Сливен и по реда на чл. 61 от АПК да се съобщи на всички участници и се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

След като влезе в сила заповедта да се връчи на „СТАВЕС 2022“ ООД по реда на АПК.

Изпълнението на заповедта възлагам на г-жа Румяна Кираджиева-Курдова – председател на комисията по провеждане на търга и директор на ОУ „Д-р Петър Берон“, с. Желю войвода, общ. Сливен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на г-жа Валя Радева – Секретар на Община Сливен.

Настоящата заповед може да се обжалва пред Административен съд – Сливен по реда на АПК в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ.

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

